

PROBLEMAS CON PLANTEO DE ECUACIONES Y SISTEMAS

Problema 266:

Se compra una casa y un huerto por 2.750.000€. La casa cuesta los $\frac{3}{8}$ del huerto. ¿Cuál es 1º el precio de la casa y el precio del huerto. 2º, el precio del metro cuadrado del huerto, si la superficie de este es 2 Ha y 5 a?

Solución Problema 266:

Sea x el precio del huerto.

El precio de la casa será $\frac{3x}{8}$

Luego:

$$x + \frac{3x}{8} = 2750000$$

$$8x + 3x = 22.000.000$$

$$11x = 22.000.000$$

$$x = \frac{22.000.000}{11} = 2.000.000\text{€ es el precio del huerto}$$

Precio de la casa será:

$$\frac{3x}{8} = \frac{3 \cdot 2000000}{8} = 250.000\text{€}$$

El precio del metro cuadrado del huerto:

Pasamos las 2 Ha y 5 a, a metros cuadrados:

Sabemos que 1 Ha son 10.000 m² y un área son 100m², luego:

$$2 \text{ Ha} + 5 \text{ a} = 20000 + 500 = 20500 \text{ m}^2$$

Por tanto,

Si 20500 m² valen 2.000.000€

1 m² valdrá p €

$$p = \frac{2000000}{20500} \sim 97,561€$$